



pohovp21v003wn

**Městský úřad Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice**  
**Odbor územního plánování a stavební úřad**

---

Vaše zn.:

ze dne:

Čj.: MUPO-9404/2021/SU/TRM  
Spis. zn.: SZ MUPO 1303/2021  
Vyřizuje: Ing. Marie Troppová  
Telefon: 519 301 344  
Fax: 519 424 552  
E-mail: marie.troppova@pohorelice.cz  
ID DS: 5vjbzr8

V Pohořelicích 10. března 2021

**Obec Pasohlávky**  
**Pasohlávky č.p. 1**  
**691 22**

**OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ**  
**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

Dne 30.10.2019 pod čj. MUPO-59174/2019/SU/TRM byla MěÚ Pohořelice, odboru územního plánování a stavebnímu úřadu doručena žádost, kterou podala obec Pasohlávky, IČ 00283461, Pasohlávky čp. 1, 691 22 Pasohlávky, zastoupená společností Atelier 99 s.r.o., IČ 02463245, Purkyňova 71/99, 612 00 Brno se zplnomocněním pro Yvonu Čumovou, IČ 63361990, Klatovská čp. 426/20, 602 00 Brno 2, o vydání změny územního rozhodnutí č. 5/2020 ze dne 29.01.2020, čj. MUPO-59174/2019/SU/TRM pro stavbu:

**ATC Merkur Pasohlávky – Bungalovy, I. etapa**  
**na pozemcích parc. č. st. 310/6, st. 311/5, 3163/14, 3163/32, 3163/95, 3163/131, 3163/132,**  
**3163/136, 3163/323, 3164/87 v k. ú. Mušov.**

Změna územního rozhodnutí zahrnuje následující stavební a inženýrské objekty:

SO 101 Blok A  
SO 102 Blok B  
SO 103 Blok C  
SO 104 Blok D  
SO 105 Blok E

IO 200 Komunikace a zpevněné plochy  
IO 800 Sadové úpravy

Digitálně podepsal Ing. Iva Hrstková  
Datum: 11.03.2021 07:55:25 +01:00

Změnou územního rozhodnutí jsou dotčeny následující pozemky v k. ú. Mušov:  
parc. č. st. 310/6, st. 311/5, 3163/14, 3163/32, 3163/95, 3163/131, 3163/132, 3163/136.

MěÚ Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), oznámil v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona dopisem ze dne 19.02.2021, čj. MUPO-6704/2021/SU/TRM zahájení územního řízení pro výše uvedenou stavbu s lhůtou 15 dnů pro uplatnění námitek účastníků řízení mohou a závazných stanovisek dotčených orgánů.

V průběhu územního řízení zjistil stavební úřad, že zemřel účastník řízení – vlastník sousedních pozemků parc. č. st. 310/7, parc. č. 3163/96 a parc. č. 3163/104 v k. ú. Mušov Ing. Igor Šebestík, nar. 28.12.1965, bytem sídl. Dukelských hrdinů 2614/7, 690 02 Břeclav 2.

Dědicové po Ing. Igoru Šebestíkovi se stávají novými účastníky řízení.

MěÚ Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad proto v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona, oznamuje zahájení územního řízení těmto novým účastníkům územního řízení. Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Vzhledem k tomu, že se jedná o osoby, které nejsou známy, doručuje se těmto osobám dle § 25 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to nejpozději do 5 dnů po uplynutí uvedeného termínu. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námítky. Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení.

Do podkladů lze nahlédnout v kanceláři Městského úřadu v Pohořelicích, odboru územního plánování a stavebního úřadu v úřední dny Po a St od 7:30 hod. do 11:30 hod. a od 12:30 hod. do 17:00 hod.

#### Poučení

Doručení veřejnou vyhláškou nastává patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce MěÚ Pohořelice.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko.

Ing. Iva Hrstková  
vedoucí odboru územního plánování a stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu minimálně 15 dnů na úřední desce MěÚ Pohořelice a po stejnou dobu zveřejněno i způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Dále bude pro informaci zveřejněno na úřední

desce OÚ Pasohlávky. Patnáctý den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, je dnem doručení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno dálkovým přístupem:

Podpis a razítko odpovědné osoby:

#### **Doručí se**

Účastníci řízení (veřejnou vyhláškou dle § 25 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů)

dědicové po zemřelém Ing. Igoru Šebestíkovi, nar. 28.12.1965, bytem sídl. Dukelských hrdinů 2614/7, 690 02 Břeclav 2 - vlastnické právo k pozemkům parc. č. st. 310/7, parc. č. 3163/96 a parc. č. 3163/104 v k. ú. Mušov

#### **Na vědomí**

OÚ Pasohlávky, Pasohlávky 1, 691 22 Pasohlávky, DS: OVM, hdnbi2n  
– se žádostí o vyvěšení na úřední desce